

INDICE SOMMARIO

Introduzione	XXXIII
--------------------	--------

PARTE I

Persone e famiglia

Capitolo 1 - Le persone fisiche

1. Le capacità e la soggettività	4
2. Interruzione volontaria della gravidanza e <i>mala praxis</i>	5
3. Il diritto a nascere sani	7
4. Il danno da procreazione	8
5. La capacità giuridica prenatale	8
6. Gli atti di disposizione del proprio corpo	9
7. Il consenso al trattamento medico	9
7.1. Il diritto al rifiuto delle terapie	12
8. La fecondazione medicalmente assistita: la fecondazione omologa <i>inter vivos</i> e <i>post mortem</i>	13
8.1. La fecondazione eterologa	15
9. Il diritto sul cadavere	17
10. Il diritto al nome	18
11. Il diritto all'immagine	19
12. Riservatezza e diritto di cronaca	21
12.1. La cronaca giudiziaria	24
12.2. Le celebrità	26
12.3. Il diritto all'oblio	27

Capitolo 2 - Le persone giuridiche non lucrative

1. Persona giuridica: teorie realiste e finzioniste	32
2. Le fondazioni: tipologia e scopo	34
3. Riconoscimento ed enti di fatto	35
4. Revoca	37
5. Atto costitutivo	37
6. Atto di dotazione	37
6.1. Una nuova lettura	39
7. Fondazione da istituire	39

8.	Il rapporto di partecipazione.....	40
9.	Amministrazione.....	41
10.	Deliberazioni dell'assemblea.....	41
11.	Controllo dell'autorità governativa sulle fondazioni	42
12.	Vicende estintive	42
13.	Fondazioni di famiglia	43

Capitolo 3 - Le situazioni riguardanti la persona e i suoi status

1.	Domicilio e residenza	46
1.1.	L'elezione di domicilio	47
2.	Scomparsa	48
3.	Assenza.....	49
3.1.	Possesso temporaneo.....	50
3.2.	Il ritorno dell'assente o la prova della sua esistenza	51
3.3.	Prova della morte dell'assente	51
4.	La dichiarazione di morte presunta	52
4.1.	Effetti.....	53
4.2.	Prova dell'esistenza del presunto morto	54
5.	Diritti spettanti alla persona di cui s'ignora l'esistenza	55
6.	Parentela e affinità	56
7.	L'obbligazione alimentare	56

Capitolo 4 - Il matrimonio

1.	La promessa di matrimonio.....	60
2.	La trascrizione tardiva dell'atto di matrimonio canonico.....	62
3.	Il rapporto fra giurisdizione ecclesiastica e giurisdizione ordinaria	63
4.	I requisiti per contrarre matrimonio	65
5.	Pubblicazioni	66
6.	Celebrazione	67
7.	Invalidità del matrimonio.....	68
7.1.	Vizi della volizione	70
8.	Simulazione.....	71
9.	Il matrimonio putativo	72
10.	Le prove della celebrazione del matrimonio	73
11.	L'obbligo di fedeltà.....	73
11.1.	Il problema della rilevanza giuridica della condotta tollerante verso le relazioni adulterine dell'altro coniuge.....	75
11.2.	Il problema del mutamento del titolo della separazione	75
12.	L'obbligo di assistenza morale e materiale	76
13.	L'obbligo di coabitazione.....	78
14.	Le decisioni familiari	78
15.	I doveri verso i figli.....	79

Capitolo 5 - Il regime patrimoniale della famiglia

1.	Regime primario e regime secondario	82
2.	Le convenzioni matrimoniali	82
3.	La comunione legale dei beni.....	84
3.1.	La nozione di acquisti comuni	84
3.2.	I diritti di credito	86
3.3.	Partecipazioni sociali.....	87
3.4.	La pubblicità dei trasferimenti immobiliari	88
3.5.	I beni personali	90
3.6.	La comunione <i>de residuo</i>	95
3.7.	Amministrazione del patrimonio comune.....	97
3.8.	La responsabilità patrimoniale dei coniugi.....	101
3.9.	Le obbligazioni assunte nell'interesse familiare.....	103
3.10.	Lo scioglimento della comunione legale	107
3.11.	La pubblicità del regime patrimoniale legale	110
4.	La comunione convenzionale.....	111
5.	La separazione dei beni.....	114
6.	Il fondo patrimoniale.....	119
7.	L'impresa familiare.....	124
8.	Il regime patrimoniale nelle unioni civili e nelle convivenze di fatto.....	128

Capitolo 6 - La crisi del rapporto matrimoniale

1.	La separazione giudiziale: i presupposti.....	132
1.1.	Gli effetti.....	134
2.	La separazione consensuale	137
3.	Il divorzio	139
4.	Le convenzioni disciplinanti la crisi del rapporto.....	143
5.	Ordini di protezione contro gli abusi familiari.....	146

Capitolo 7 - Lo stato di figlio

1.	La filiazione nel matrimonio	148
1.1.	L'azione di disconoscimento della paternità	149
1.2.	L'azione di contestazione.....	150
1.3.	L'azione di reclamo dello stato di figlio	150
2.	La filiazione fuori del matrimonio: il riconoscimento	151
2.1.	Dichiarazione giudiziale della paternità e maternità	151
3.	L'adozione di maggiorenne.....	153
4.	L'affidamento temporaneo di minori.....	153
5.	Le adozioni di minori: l'ipotesi di cui all'art. 44, L. n. 184/1983.....	154
5.1.	L'adozione ordinaria	154
6.	Diritti e doveri del figlio.....	155
7.	Responsabilità genitoriale.....	155

8.	Rappresentanza legale e amministrazione.....	156
9.	Usufrutto legale.....	157
10.	Decadenza dalla responsabilità genitoriale.....	158
11.	La tutela dei minori.....	159
12.	L'emancipazione e l'inabilitazione.....	162
13.	L'interdizione giudiziale e legale.....	163
14.	L'amministrazione di sostegno.....	163

PARTE II

Vicende successorie

Capitolo 1 - Le successioni a causa di morte

1.	Il concetto di successione.....	170
2.	La rilevanza del tempo in cui si apre la successione.....	170
3.	Legge applicabile.....	171
4.	La rilevanza del domicilio.....	171
5.	La morte quale fatto costitutivo delle pretese successorie.....	171
6.	Capacità di succedere e indegnità.....	171
7.	Libertà testamentaria.....	172
8.	La diseredazione.....	173
9.	La rilevanza costituzionale della successione <i>mortis causa</i>	174
10.	Il concorso di titoli successori.....	174
11.	Unicità della delazione.....	174
12.	La successione legittima.....	175
13.	Il testamento riproduttivo dello statuto legale.....	175
14.	Mutamento di legislazione.....	176
15.	Successione necessaria e azione di riduzione.....	176
15.1.	Eccezione di usucapione.....	178
16.	I diritti del coniuge.....	179
17.	Gli ostacoli alla circolazione dei beni donativi.....	186
18.	Il patto di famiglia.....	188
19.	Unità del patrimonio ereditario.....	189
20.	La successione a titolo particolare.....	189
21.	Le vocazioni anomale.....	190
22.	Il divieto dei patti successori: i patti istitutivi.....	190
22.1.	Il c.d. patto successorio indiretto.....	194
22.2.	I patti dispositivi e rinunziativi.....	194
22.3.	Il contratto a favore del terzo con prestazione <i>post mortem</i>	196
23.	La fiducia testamentaria.....	197

24.	L'acquisto dell'eredità: <i>ratio legis</i>	198
24.1.	Poteri del chiamato prima dell'accettazione	199
25.	Le vicende della delazione: la trasmissione del diritto di accettare	200
25.1.	La sostituzione ordinaria	201
25.2.	La rappresentazione	202
25.3.	L'accrescimento	204
26.	Il divieto di fedecommesso	205
26.1.	Il fedecommesso <i>de residuo</i>	205
27.	Il divieto di alienazione	207
28.	L'accettazione dell'eredità: l'accettazione pura e semplice e con beneficio	207
28.1.	Accettazione espressa e tacita	208
28.2.	La rinuncia all'eredità	209
28.3.	Prescrizione	211
28.4.	L'accettazione con beneficio d'inventario: forma e pubblicità	212
28.5.	Effetti	214
28.6.	L'amministrazione dei beni ereditari	215
28.7.	La liquidazione	215
29.	La separazione dei beni del defunto	218
30.	La petizione d'eredità	219
31.	L'acquisto dall'erede apparente	220
32.	Il testamento: l'unipersonalità	221
32.1.	La capacità di disporre e ricevere	221
32.2.	La forma dei testamenti	222
32.3.	La pubblicazione	225
32.4.	I vizi della volizione	226
33.	Integrazione e interpretazione della volizione: il testamento <i>per relationem</i>	227
33.1.	L'errore nella descrizione o dichiarazione	229
33.2.	L'interpretazione del testamento	229
33.3.	Le disposizioni <i>pro anima</i>	230
33.4.	Le disposizioni a favore dei poveri	231
33.5.	Il testamento rimesso all'arbitrio del terzo	232
34.	<i>Accidentalia negotii</i> : l'istituzione a termine	233
34.1.	L'istituzione condizionale: la regola sabiniana	234
34.2.	La disciplina in tema di pendenza della condizione	235
34.3.	L'efficacia retroattiva della condizione	236
34.4.	La condizione di reciprocità	237
34.5.	Il divieto di nuove nozze	237
34.6.	La condizione di conseguire la laurea o di svolgere una determinata professione	238

34.7.	Il legato pro viduità	238
34.8.	La funzione sanzionatoria del testamento: la condizione di decadenza.....	239
34.9.	La clausola di riduzione dell'attribuzione e la pena testamentaria..	239
34.10.	Condizioni di non fare o di non dare.....	240
34.11.	Il termine di avveramento della condizione	240
34.12.	La presupposizione testamentaria.....	241
34.13.	L'onere	242
35.	I legati: tratti distintivi.....	244
35.1.	L'acquisto <i>ipso iure</i>	246
35.2.	La richiesta del possesso	247
35.3.	Legato di cosa dell'onerato o di un terzo	248
35.4.	Il legato di cosa genericamente determinata.....	249
35.5.	Il legato di cosa non esistente nell'asse.....	249
35.6.	Legato di cosa da prendersi da certo luogo	250
35.7.	Il legato di cosa del legatario	250
35.8.	Legato di cosa acquistata dal legatario	250
35.9.	Legato di credito o di liberazione da debito	251
35.10.	Legato a favore del creditore.....	251
35.11.	Legato e diritti dei legittimari	251
36.	La revocazione delle disposizioni testamentarie.....	253
36.1.	La natura giuridica dell'atto revocativo	253
36.2.	La revocazione espressa.....	253
36.3.	La revocazione tacita: l'incompatibilità tra determinazioni volitive....	253
36.4.	La distruzione del testamento olografo	255
36.5.	Il ritiro del testamento segreto	255
36.6.	Alienazione e trasformazione della cosa legata.....	256
36.7.	La revocazione della revoca	256
36.8.	La revocazione per sopravvenienza di figli	257
37.	L'esecutore testamentario: funzioni	257
37.1.	Designazione.....	258
38.	La comunione ereditaria o incidentale.....	258
38.1.	Il <i>favor divisionis</i>	259
38.2.	La divisione contrattuale.....	261
38.3.	Le norme date dal testatore per la divisione.....	264
38.4.	La divisione testamentaria.....	264
39.	La collazione	265
39.1.	Attuazione.....	267
40.	La trascrizione	270
41.	Il certificato successorio europeo.....	271

PARTE III

I diritti reali

Capitolo 1 - La proprietà e i diritti reali su cosa altrui

1.	Le cose.....	281
1.1.	Le pertinenze	281
2.	I frutti	283
3.	I beni pubblici	284
4.	Tipicità	285
5.	La proprietà.....	285
5.1.	La proprietà fondiaria	287
5.2.	Immissioni.....	289
5.3.	La proprietà edilizia.....	292
5.4.	Luci e vedute.....	294
5.5.	I modi di acquisto a titolo originario.....	296
6.	Le azioni a difesa della proprietà: la rivendicazione	300
6.1.	La negatoria	302
6.2.	Le azioni di nunciazione	303
7.	La superficie.....	305
8.	L'enfiteusi.....	308
9.	L'usufrutto	312
10.	Uso e abitazione	316
11.	Le servitù prediali: nozione e ambito.....	317
11.1.	La costituzione delle servitù. Le servitù a titolo originario e le servitù c.d. volontarie.....	321
11.2.	La costituzione della servitù per destinazione del padre di famiglia.....	322
11.3.	Le servitù coattive	324
11.4.	<i>L'actio confessoria</i> e <i>l'actio negatoria servitutis</i>	327
11.5.	Vicende estintive	329
12.	La comunione: contenuto.....	330
12.1.	L'uso della cosa comune e la disposizione della quota	331
12.2.	Gli obblighi dei partecipanti e l'amministrazione della cosa comune	334
12.3.	Scioglimento della comunione	335
13.	Il condominio di edifici: elementi costitutivi	336
13.1.	L'uso individuale delle parti condominiali e i limiti alla proprietà esclusiva dei singoli appartamenti	338
13.2.	Gli obblighi dei singoli condòmini	339
13.3.	La gestione della cosa comune e le deliberazioni dell'assemblea.....	339
13.4.	L'amministratore e il regolamento	341

14. Il supercondominio e la multiproprietà.....	343
15. Le obbligazioni <i>propter rem</i> e gli oneri reali.....	344
16. Il possesso e la detenzione	344
16.1. L'inizio del possesso e gli atti di tolleranza	345
16.2. L'accessione e la successione nel possesso	347
16.3. La durata del possesso	348
16.4. Il possesso di buona fede	348
16.5. Le azioni a difesa del possesso.....	351
16.6. Le azioni di rinuncia.....	356
17. La pubblicità immobiliare.....	356

PARTE IV

Le obbligazioni

Capitolo 1 - Il contenuto della prestazione

1. Valutazione patrimoniale	362
2. I rapporti di cortesia	364
3. Patrimonialità e diritti personalissimi.....	366
4. La promessa dell'obbligazione o del fatto del terzo	368
4.1. Oggetto della promessa.....	371

Capitolo 2 - Le obbligazioni monetarie

1. Le funzioni del denaro	374
2. Debiti di valuta e di valore	375
3. La moneta extrastatuale	379
4. Gli interessi compensativi.....	379
5. Gli interessi di pieno diritto (o corrispettivi)	382
6. Interessi moratori e risarcimento del maggior danno	384
7. Gli interessi ultralegali	389
8. L'anatocismo.....	390

Capitolo 3 - Il pagamento

1. Natura giuridica.....	394
2. L'assegno	396
3. La legittimazione a ricevere.....	397
4. Il pagamento al creditore apparente	399
5. L'imputazione.....	402
6. La quietanza.....	404
7. Pagamento eseguito con cose altrui	407
8. Adempimento del terzo	408

9. Pagamento con surrogazione	413
10. Mora del debitore.....	415
11. Mora del creditore.....	421

Capitolo 4 - L'esatto adempimento

1. La corrispondenza fra dato e dovuto	428
2. L'adempimento casuale	430
3. Diligenza e perizia	430
4. Il fatto ostacolante	432
5. L'impossibilità sopravvenuta.....	437
6. La prestazione in luogo dell'adempimento	440

Capitolo 5 - La dimensione cronologica e spaziale dell'adempimento

1. Il termine di adempimento	448
1.1. Termine rimesso alla volontà del debitore o del creditore	451
1.2. Il termine impossibile	452
1.3. Regole di dettaglio	452
1.4. Il <i>pactum de non petendo</i>	454
2. Il luogo dell'adempimento	456

Capitolo 6 - L'inadempimento

1. Inesigibilità della prestazione.....	458
2. Casistica sulle esimenti della responsabilità.....	461
3. L'onere della prova.....	463
4. <i>Résumé</i>	464
5. I patti modificativi della responsabilità contrattuale.....	465

Capitolo 7 - Il danno

1. Premessa.....	470
2. Il nesso di causalità.....	471
3. Il <i>quantum debeat</i>	472
4. La perdita di <i>chance</i>	473
4.1. La responsabilità dell'avvocato.....	474
4.2. La responsabilità del notaio.....	476
5. Il danno futuro.....	478
6. I c.d. danni riflessi.....	479
7. La compensazione del lucro con il danno	480
8. La prevedibilità del danno.....	482
9. Il concorso colposo del danneggiato	484
9.1. La compravendita sostitutiva.....	487

Capitolo 8 - Dei modi di estinzione delle obbligazioni - diversi dall'adempimento

1.	La novazione oggettiva: tratti distintivi.....	490
1.1.	Modifiche accessorie.....	492
1.2.	Vicende patologiche	494
1.3.	Condizione e alea	496
1.4.	Garanzie	497
2.	La remissione: l'effetto estintivo	497
2.1.	Gli elementi del negozio e la restituzione volontaria del titolo	499
2.2.	Il legato di liberazione dal debito	501
3.	La compensazione: l'eccezione di compensazione	502
3.1.	Compensazione legale e giudiziale	504
3.2.	Compensazione volontaria.....	506
4.	La confusione.....	506

Capitolo 9 - Le modificazioni delle posizioni di debito

1.	Debito e vicende successorie <i>mortis causa</i> : premessa	510
1.1.	Il trasferimento dei debiti	510
2.	La delegazione di pagamento	511
2.1.	La delegazione di debito	512
2.2.	Rapporto di provvista	513
2.3.	Rapporto di valuta	515
2.4.	Delegazione pura e titolata.....	515
2.5.	Le eccezioni.....	516
3.	L'espromissione: tratti tipologici.....	517
3.1.	Cause giustificative.....	517
3.2.	Perfezionamento	518
3.3.	Regole ulteriori	519
4.	L'accollo: la fattispecie.....	520
4.1.	Accollo cumulativo e liberatorio.....	522
4.2.	Il regime delle eccezioni	524
4.3.	L'accollo interno.....	524
5.	Norme comuni: estinzione delle garanzie.....	525
5.1.	Invalidità della nuova obbligazione.....	525

Capitolo 10 - Le modificazioni dal lato attivo: la cessione del credito

1.	La fattispecie e le sue limitazioni.....	528
2.	Limiti convenzionali	529
2.1.	Limiti legali	530
3.	Accessori del credito.....	530
4.	Opponibilità al ceduto.....	531
5.	Garanzia	533

6. Il rischio dell'insolvenza	535
7. Il regime delle eccezioni.....	536

Capitolo 11 - Le obbligazioni alternative

1. Natura della fattispecie	540
2. Obbligazioni con facoltà alternativa.....	541
3. La scelta	541
4. Decadenza dalla facoltà di scelta.....	542
5. L'impossibilità della prestazione.....	543

Capitolo 12 - Le obbligazioni in solido

1. Premessa.....	546
2. La solidarietà passiva	546
2.1. Regresso.....	548
3. La solidarietà attiva	549
4. Solidarietà e presunzione.....	550
5. I tratti distintivi della solidarietà	550
6. Divisibilità tra gli eredi.....	552
7. Pagamento.....	552
8. Disciplina di dettaglio	553
9. Obbligazioni parziarie.....	557
10. Obbligazioni indivisibili	559

Capitolo 13 - Le obbligazioni naturali

1. Il fondamento morale della prestazione.....	562
2. Proporzionalità.....	565

PARTE V Il contratto

Capitolo 1 - Classificazioni

1. Il sinallagma.....	570
2. Le categorie	570
2.1. Consenso e realtà	572
2.2. Ulteriori partizioni	573

Capitolo 2 - La libertà contrattuale

1. Autonomia privata e legislazione antimonopolistica.....	576
2. La forza emancipatrice del libero consenso	578
3. Il valore costituzionale dell'autonomia privata.....	578

4.	Dal libero contratto al contratto non negoziato: le condizioni generali.....	579
5.	Le clausole vessatorie	581
6.	Clausole abusive e tutela pro consumatore	583
7.	L'accertamento della vessatorietà.....	585
7.1.	Squilibrio formale e materiale.....	588
7.2.	La patologia colpevole il contratto abusivo	589
8.	La tutela dell'imprenditore debole.....	592

Capitolo 3 - La responsabilità precontrattuale

1.	Il recesso ingiustificato dalle trattative	596
2.	La sopravvenuta offerta più vantaggiosa.....	599
3.	Il diritto di ripensamento.....	599
4.	Diritto di opzione e <i>culpa in contrahendo</i>	600
5.	Le trattative affidanti.....	600
6.	Stipulazione del contratto e responsabilità <i>ex art. 1337 c.c.</i>	601
7.	La conoscenza delle cause d'invalidità e d'inefficacia del contratto	602
8.	Il danno risarcibile	604
9.	La natura della responsabilità precontrattuale.....	606

Capitolo 4 - L'accordo

1.	Premessa.....	610
2.	La trattativa frazionata	610
3.	La formazione dell'accordo fra persone dialoganti e assenti	611
4.	Proposta: il requisito della completezza.....	611
5.	L'invito a proporre.....	612
6.	Errore ostativo e trasmissione della proposta dal nunzio.....	613
7.	La documentazione della trattativa.....	613
8.	La lettera d'intenti.....	614
9.	La rispondenza dell'accettazione alla proposta.....	615
10.	Il rifiuto della proposta	616
11.	Conclusione del contratto e formalismo.....	617
11.1.	La volontà implicita	617
12.	Accettazione soggetta alla forma volontariamente vincolata.....	618
13.	L'accettazione conseguente alla produzione in giudizio del documento	619
14.	Il silenzio circostanziato e il valore del linguaggio muto.....	620
14.1.	Il rischio di abuso	621
15.	Il termine per l'accettazione	622
16.	L'esecuzione concludente	623
17.	La revocabilità della proposta e dell'accettazione.....	626
18.	La semplificazione di cui all'art. 1333 c.c.....	627
19.	L'offerta al pubblico.....	630
19.1.	Questioni particolari.....	631

Capitolo 5 - La forma

1. La tassatività	634
2. Libertà delle forme e neoformalismo	634
3. Il formalismo della donazione	636
4. Il documento: scrittura privata e atto pubblico	637
5. La sottoscrizione.....	638
6. Il biancosegno	639
7. Forma ed elementi della fattispecie.....	639
8. La determinazione <i>per relationem</i> del contenuto del contratto	640
9. Volontà negoziale e atto ricognitivo.....	641
10. Il principio di non contestazione	642
11. Difetto di forma e negozio di accertamento	642
12. L'atto ricognitivo del diritto reale.....	643
13. La funzione traslativa del verbale di separazione consensuale dei coniugi	643
14. Il valore formale della quietanza, della fattura e della dazione di assegno ..	644
15. Il contratto risolutorio	644
16. L'accordo modificativo.....	646
17. Il patto sulla forma.....	646
18. La riproduzione del contratto	649
19. La forma dell'atto abdicativo	651
19.1. La rinuncia alla usucapione immobiliare	652
20. Il documento informatico (cenni)	653

Capitolo 6 - Vincoli preparatori alla formazione dell'accordo

1. La proposta irrevocabile	656
2. L'opzione.....	658
3. Il contratto normativo.....	661
4. La prelazione volontaria	663
5. Le prelazioni legali: l'efficacia reale (<i>ius retractiois</i>)	666
5.1. La prelazione ereditaria	667
5.2. La prelazione agraria	668
5.3. La prelazione urbana	668
5.4. La prelazione artistica	670
6. Il contratto preliminare	670
6.1. Formalismo negoziale e disciplina urbanistica.....	672
6.2. Trascrizione e privilegio.....	674
6.3. Il preliminare di vendita di cosa comune.....	676
6.4. Il preliminare di cosa altrui	678
6.5. Il termine di adempimento	680
6.6. Preliminari ad oggetto particolare.....	681
6.7. Il rapporto fra preliminare e definitivo.....	682

6.8. L'anticipazione di taluni effetti del definitivo (c.d. preliminare complesso).....	684
6.9. I vincoli reali sul bene promesso in vendita.....	686
6.10. I vizi materiali del bene.....	688
6.11. Sopravvenienze e rescissione.....	691

Capitolo 7 - Oggetto

1. La possibilità giuridica.....	696
1.1. La possibilità materiale.....	697
2. La liceità.....	698
3. La determinazione della prestazione: l'arbitraggio.....	699
3.1. La c.d. perizia contrattuale.....	701
3.2. L'integrazione posta in essere dalla parte («autoarbitraggio»).....	702
3.3. La determinabilità dell'oggetto nella vendita immobiliare.....	703
3.4. Il rinvio alla fonte normativa esterna.....	703

Capitolo 8 - Causa e motivi

1. L'astrazione della causa.....	706
2. L'interpretazione ideologicamente orientata: dalla causa economico-sociale alla causa concreta o economico-individuale.....	707
3. I motivi.....	709
4. Il collegamento negoziale.....	711
5. Il negozio indiretto.....	715
6. Il negozio misto.....	717
7. Il negozio in frode alla legge.....	717
8. Il negozio fiduciario.....	718
9. Il <i>trust</i> di diritto interno.....	719
9.1. La proprietà <i>sui generis</i> del fiduciario.....	720
9.2. L'opponibilità del vincolo fiduciario. I mobili non registrati.....	721
9.3. I mobili registrati e gli immobili.....	722
9.4. La durata della segregazione.....	724

Capitolo 9 - La condizione

1. Tipologia.....	728
2. La condizione illecita e impossibile.....	731
3. Condizione sospensiva e termine di adempimento.....	732
4. Il termine di avveramento dell'evento condizionante.....	732
5. La deducibilità dell'adempimento in condizione.....	734
6. Pendenza della condizione.....	735
7. Retroattività.....	736
8. Condizione risolutiva e pregresso inadempimento.....	737
9. La condizione unilaterale.....	737

10. La finzione di avveramento.....	738
11. La finzione di non avveramento.....	740

Capitolo 10 - L'integrazione del contratto

1. Le tecniche d'integrazione.....	744
2. Gli usi.....	744
3. Le clausole di stile.....	745
4. L'equità.....	746
5. La buona fede.....	746

Capitolo 11 - La simulazione

1. La struttura del meccanismo simulatorio.....	752
2. Contratto in frode ai terzi e abuso del diritto.....	754
3. La sorte del contratto simulato.....	755
4. Profili cronologici.....	756
5. La simulazione degli atti unilaterali.....	757
6. L'interposizione fittizia.....	758
7. La forma del contratto dissimulato.....	758
8. L'azione di simulazione.....	760
9. La posizione dei terzi: gli aventi causa del simulato alienante.....	760
9.1. L'opponibilità della simulazione contro le parti.....	763
10. Simulazione e fallimento.....	764
11. La prova della simulazione.....	764

Capitolo 12 - Le nullità

1. Le specie di nullità: nullità testuali e virtuali.....	770
1.1. Nullità formali e sostanziali.....	772
1.2. L'art. 30, comma 4-bis, TU edil.....	776
2. Regole di validità e di condotta nel prisma della prospettiva assiologica..	779
3. Nullità virtuale e illecito penale.....	781
3.1. Prestazioni « <i>ob turpem causam</i> ».....	782
4. La nullità parziale.....	784
5. Nullità del contratto plurilaterale.....	786
6. Opponibilità.....	786
7. Convalida e rinnovazione.....	789
8. La conversione.....	789
9. Imprescrittibilità, deducibilità e rilevabilità.....	791
10. La nullità relativa.....	794

Capitolo 13 - L'incapacità naturale

1. Atti unilaterali.....	796
2. Contratti.....	796

Capitolo 14 - L'errore

1. Riconoscibilità.....	800
2. Errore comune.....	801
3. Scusabilità.....	802
4. L'errore sulle qualità dell'oggetto.....	803
5. La nozione di qualità essenziali: le qualità corporali.....	804
5.1. La paternità delle opere d'arte.....	805
5.2. Le qualità giuridiche.....	807
5.3. Errore e vendita di partecipazioni sociali.....	809
6. L'errore sulla natura, sull'oggetto o sulla controparte.....	810
7. L'errore di diritto.....	811
8. L'errore di calcolo.....	812
9. Errore ostativo.....	812
9.1. Dissenso occulto e ignoranza linguistica.....	813

Capitolo 15 - Il dolo

1. Il dolo commissivo.....	816
2. La rilevanza della menzogna.....	820
3. Il c.d. dolo tollerato.....	821
4. Dalla messinscena alla mera omissione.....	824
5. Gli obblighi d'informazione.....	825
6. Reticenza e buona fede nelle trattative.....	827
6.1. L'orientamento delle corti in tema di dolo omissivo.....	830
7. Le pratiche commerciali scorrette: premessa.....	832
7.1. La nozione di pratica commerciale.....	832
7.2. I rapporti tra tutela collettiva e individuale.....	834

Capitolo 16 - L'azione di annullamento

1. Tassatività.....	838
2. Legittimazione ed effetti.....	839
3. Convalida.....	842
4. Annullabilità parziale.....	843

Capitolo 17 - Violenza e rescissione

1. La violenza psichica e fisica.....	846
2. <i>Metus ab intrinseco</i>	848
3. La minaccia di far valere un diritto.....	849
4. La rescissione: premessa.....	850
4.1. Il contratto concluso a condizioni inique.....	851
4.2. L'azione generale di rescissione per lesione.....	851

Capitolo 18 - La risoluzione per inadempimento

1. Gli elementi caratteristici	856
2. La sentenza di risoluzione	858
3. Gli accordi sulla risoluzione	858
4. Efficacia e opponibilità	859
5. Il cumulo di domande	861
6. La preclusione all'adempimento	862
7. Inadempimenti reciproci ed eccezione d'inadempimento.....	864
8. La risoluzione per diffida.....	865
9. La clausola risolutiva espressa.....	866
10. Il termine essenziale	868
11. L'autotutela del <i>solvens</i>	869
12. La clausola « <i>solve et repete</i> »	870

Capitolo 19 - Le sopravvenienze

1. L'eccessiva onerosità sopravvenuta: premessa	874
1.1. L'ambito oggettivo di applicazione.....	876
1.2. L'evento sopravvenuto.....	877
1.3. L'offerta di riduzione ad equità.....	877
2. La presupposizione.....	878
2.1. Il fondamento negoziale.....	880
2.2. La frustrazione della causa concreta	881
3. L'applicazione della teoria della base negoziale nel diritto interno: l'originaria mancanza dell'elemento presupposto.....	881
4. La comunanza della situazione presupposta.....	882
5. Il dovere di rinegoziare le clausole contrattuali	883

Capitolo 20 - Il recesso e le pene contrattuali

1. Il recesso: fondamento.....	888
1.1. Disciplina.....	888
1.2. Preavviso	890
1.3. Caparra e multa penitenziali.....	890
2. La caparra confirmatoria.....	892
3. La clausola penale.....	894

Capitolo 21 - La rappresentanza volontaria

1. La procura	900
2. Il conflitto d'interessi.....	902
3. Il <i>falsus procurator</i>	905
3.1. La ratifica.....	907
4. La rappresentanza apparente.....	908

Capitolo 22 - Fattispecie contrattuali soggettivamente variabili

1.	Il contratto per persona da nominare.....	912
2.	La cessione del contratto.....	914
2.1.	Le cessioni <i>ex lege</i>	916
3.	Il contratto a favore del terzo	917

Capitolo 23 - L'interpretazione

1.	La comune intenzione	922
2.	Canoni interpretativi	924
3.	L'interpretazione autentica del testo.....	925

PARTE VI

I singoli contratti

Capitolo 1 - La compravendita e la permuta

1.	Premessa.....	931
2.	L'effetto traslativo: la derogabilità pattizia del principio consensualistico.....	931
2.1.	La riserva di proprietà e il patto di riscatto.....	932
2.2.	La manifestazione della volontà traslativa alla luce della distinzione tra contratto e minuta.....	936
2.3.	La natura giuridica dell'atto d'individuazione nella vendita di cosa generica.....	936
3.	L'adempimento dell'obbligazioni traslativa: la vendita di cosa futura	939
3.1.	La linea di demarcazione tra vendita di cosa altrui e promessa del fatto del terzo.....	941
3.2.	L'adempimento dell'obbligazione del venditore di cosa altrui	941
3.3.	La vendita di cosa indivisa	942
4.	La vendita con causa commissoria	943
5.	Consegna e costituito possessorio implicito.....	946
6.	Il prezzo: determinazione	947
6.1.	La vendita con causa mista di scambio e di liberalità atipica.....	948
6.2.	Il pagamento mediante accollo interno	949
7.	La vendita di cose mobili: il luogo di consegna.....	950
7.1.	La compravendita in danno	951
7.2.	La presunzione di danno	952
7.3.	La garanzia di buon funzionamento	952
7.4.	La vendita con riserva di gradimento, a prova e su campione	953
7.5.	La vendita a termine di titoli di credito	954
8.	La vendita su documenti: presupposti	955
8.1.	L'omessa consegna del titolo.....	957

8.2.	L'effetto traslativo	957
8.3.	Regolarità formale e <i>ratio legis</i>	957
8.4.	<i>Solve et repete</i>	958
8.5.	Anticipazione del rischio. <i>Ratio essendi</i>	958
8.6.	La clausola <i>cif</i>	959
8.7.	L'apertura di credito documentario. Il rapporto di delegazione.....	959
8.8.	Il regime delle eccezioni.....	960
9.	La vendita di cose immobili. La vendita a misura: il difetto di quantità...	961
9.1.	La rettifica.....	962
9.2.	Il recesso	963
9.3.	La vendita a corpo.....	963
9.4.	Il preliminare	964
9.5.	L'orientamento delle corti.....	965
9.6.	L'obbligo di restituzione	965
9.7.	Vendita in blocco.....	966
9.8.	Il termine di prescrizione: <i>ratio legis</i>	966
9.9.	Regole particolari	967
10.	La vendita di eredità: i rapporti con l'art. 458 c.c.	968
10.1.	Criteri di distinzione.....	968
10.2.	L'accettazione tacita dell'eredità.....	969
10.3.	L'oggetto della vendita.....	969
10.4.	I debiti	971
10.5.	Garanzia	971
10.6.	Forma	972
10.7.	Accrescimento	972
11.	La responsabilità per vizi e difetti materiali: natura.....	973
11.1.	I rimedi	976
11.2.	La consegna di <i>aliud pro alio</i>	977
11.3.	I vizi della volizione: il cumulo di tutele	981
11.4.	Le vendite al consumo.....	981
12.	I vizi giuridici: la garanzia per oneri.....	983
12.1.	La nozione di apparenza.....	984
12.2.	Il problema della opponibilità al compratore dei vincoli inerenti al <i>ius aedificandi</i>	986
12.3.	L'evizione	986
13.	La permuta: tratti distintivi	988
13.1.	La disciplina.....	989

Capitolo 2 - L'appalto

1.	La distinzione tra appalto e <i>locatio operis</i>	996
2.	La distinzione tra vendita e appalto.....	997
3.	Il rischio dell'affare	999
4.	La natura della responsabilità dell'appaltatore.....	1002

5. Verifica e accettazione dell'opera	1002
6. L'obbligo di <i>reinseignement</i>	1004
7. La responsabilità del progettista.....	1005
8. La responsabilità <i>ex art.</i> 1669 c.c.	1006
9. I rimedi	1011
10. Recesso del committente e morte dell'appaltatore	1015

Capitolo 3 - La somministrazione

1. La somministrazione come contratto «aperto».....	1018
2. L'oggetto del contratto	1019
3. L'entità della prestazione.....	1020
4. Il prezzo	1020
5. La patologia del rapporto: l'eccezione d'inadempimento	1021
5.1. La risoluzione del contratto.....	1022
6. I patti di preferenza e di esclusiva.....	1024
7. La somministrazione di servizi, la subfornitura e la disciplina speciale sui ritardi di pagamento.....	1025

Capitolo 4 - La vendita con esclusiva, la concessione di vendita, il *franchising* e il *factoring*

1. L'obbligazione di «promozione» quale elemento discriminante la vendita con esclusiva rispetto alla concessione di vendita	1030
1.1. La natura giuridica della vendita con esclusiva	1030
1.2. I limiti di validità del contratto di vendita con esclusiva.....	1031
1.3. La concessione di vendita	1032
2. Il <i>franchising</i> : le caratteristiche della fattispecie	1033
2.1. La clausola di esclusiva	1033
2.2. La legge sul <i>franchising</i>	1035
3. Il <i>factoring</i> : la finalità del contratto	1037
3.1. La legge sulla cessione dei crediti d'impresa.....	1038

Capitolo 5 - Il contratto di trasporto terrestre

1. La responsabilità del vettore di persone.....	1042
2. Il dovere di protezione	1043
3. Onere della prova e rapporti con la disciplina di diritto comune	1044
4. La diligenza del trasportato.....	1045
5. Il cumulo di responsabilità	1046
6. Il trasporto di cose: la tipologia delle imprese di trasporto	1047
7. La responsabilità <i>ex recepto</i>	1047
8. L'entità del danno	1048
9. La normativa di diritto uniforme.....	1049
10. L'art. 1696 c.c.....	1049

11. La forma del contratto	1050
12. I diritti e gli obblighi delle parti	1051
13. Il trasporto mediante funicolare	1054
14. La risalita tramite <i>skilift</i>	1055
15. La sicurezza delle piste tra contratto e torto aquiliano	1056
16. Il trasporto ferroviario	1058
17. La vendita del c.d. pacchetto turistico	1061

Capitolo 6 - Il contratto d'opera intellettuale

1. La definizione della fattispecie e i requisiti per l'esercizio della libera professione	1064
2. Il compenso	1065
3. Obbligazioni di mezzi e di risultato	1067
4. La <i>ratio</i> dell'art. 2236 c.c.	1068
5. La responsabilità da «contatto sociale»	1071
6. Il contratto atipico di spedalità	1072
7. Il riparto degli oneri probatori	1073
7.1. Ragionevolezza e vicinanza della prova	1075
8. Il consenso al trattamento medico	1076

Capitolo 7 - Il mandato

1. Il contenuto del contratto	1080
1.1. Mandato generale e speciale	1081
2. Il corrispettivo	1081
3. Pluralità di mandatari e submandato	1082
4. Le relazioni tra mandato e procura	1083
5. La forma del mandato immobiliare	1084
6. Il mandato a comprare	1085
7. Il mandato ad alienare	1087
8. Le azioni contrattuali	1088
9. La diligenza del mandatario	1089
10. Le sopravvenienze	1090
11. Esecuzione dell'incarico e obbligazioni connesse	1091
12. Vicende estintive: premessa	1092
12.1. Termine finale e attuazione del programma negoziale	1093
12.2. Revoca: natura giuridica	1094
12.3. Forma	1095
12.4. Revoca tacita	1095
12.5. Irrittrattabilità della revoca	1096
12.6. Patto d'irrevocabilità e pretesa risarcitoria	1097
12.7. Il mandato <i>in rem propriam</i>	1097
12.8. Il mandato collettivo	1098

12.9. Mandato, revoca e vicende successorie	1099
12.10. Rinunzia	1101
12.11. Morte, interdizione e inabilitazione	1101
12.12. Ultrattività del mandato.....	1102
12.13. Pluralità di mandatari	1102
13. La gestione d'affari: premessa.....	1103
13.1. Elementi strutturali.....	1103
13.2. Gli effetti della gestione	1105

Capitolo 8 - Mediazione, agenzia e commissione

1. Mediazione: l'attività del mediatore	1108
1.1. Natura e perfezionamento della fattispecie	1109
1.2. L'atipicità.....	1111
1.3. Il diritto alla provvigione.....	1112
1.4. Regole di dettaglio	1112
1.5. Il nesso causale	1114
1.6. Contraente non nominato	1115
2. Il contratto di agenzia: la fattispecie.....	1115
2.1. L'accesso all'attività di agente.....	1117
2.2. Diritti e obblighi derivanti dal contratto	1117
2.3. La durata del contratto.....	1119
2.4. Il procacciatore d'affari	1120
3. La commissione.....	1120

Capitolo 9 - La locazione

1. Nozione e contenuto.....	1124
2. Locazioni abitative e registrazione del contratto.....	1124
3. Valori di scambio e di uso.....	1125
4. Fattispecie contermini	1126
4.1. Il contratto di parcheggio.....	1126
5. Soggetti	1126
6. Oggetto	1127
7. Forma e pubblicità	1127
8. Modelli e tipi contrattuali	1128
9. Destinazione e rilascio dei provvedimenti amministrativi.....	1129
10. Lo stato di manutenzione	1130
11. La consegna.....	1131
12. I lavori di manutenzione.....	1132
13. Le riparazioni.....	1133
14. Il regime delle innovazioni	1134
15. I vizi della cosa locata.....	1134
16. Le molestie di diritto.....	1136

17. Le molestie di fatto.....	1138
18. Le prestazioni del conduttore: il pagamento del corrispettivo	1138
18.1. Custodia del bene.....	1140
19. L'incendio della cosa locata.....	1141
20. Le migliorie.....	1142
21. Le addizioni.....	1143
22. Il <i>rent to buy</i>	1144

Capitolo 10 - Il *leasing*

1. La rilevanza della causa concreta ai fini dell'individuazione dei rimedi nell'ipotesi d'inadempimento dell'utilizzatore	1148
2. Il patto di esclusione dalla responsabilità contrattuale del concedente per vizi o mancata consegna del bene	1151
3. Le azioni a tutela dell'utilizzatore	1153
4. Il <i>sale and lease back</i>	1154
5. La locazione finanziaria dell'immobile da adibire ad abitazione principale.....	1155

Capitolo 11 - Il deposito

1. La funzione del contratto di deposito.....	1158
2. La naturale gratuità del contratto.....	1160
3. Il deposito irregolare	1161
4. Il deposito nei magazzini generali.....	1161
5. Il deposito in albergo.....	1162
6. Il sequestro convenzionale.....	1164

Capitolo 12 - Il mutuo

1. La realtà del contratto	1166
2. Mutuo e delegazione di pagamento.....	1167
3. Il mutuo di scopo	1167
3.1. Mutuo e acquisto di cosa destinata al consumo	1168
4. Mutuo e debito di gioco	1169
5. Il mutuo oneroso	1169
6. Il termine finale	1170

Capitolo 13 - Il comodato

1. Contenuto e causa.....	1174
2. Dimensione temporale.....	1175
3. I rapporti fra termine finale e condizione risolutiva.....	1176
4. Comodato e assegnazione della casa <i>ex art. 337-sexies c.c.</i>	1178

Capitolo 14 - Il contratto estimatorio

1. La finalità giuridico-economica della fattispecie.....	1182
2. L'effetto traslativo	1183

Capitolo 15 - Il contratto di assicurazione

1. La definizione legale del tipo contrattuale	1186
2. Il perfezionamento della fattispecie	1187
3. L'aleatorietà del contratto	1188
4. Il premio	1188
5. Il termine	1189
6. L'assicurazione in nome altrui	1189
7. L'assicurazione per conto altrui o di chi spetta	1190
8. L'inesistenza originaria del rischio.....	1191
9. Le sopravvenienze	1191
10. Il sinistro: l'elemento soggettivo	1192
11. Gli obblighi di avviso e salvataggio	1193
12. Il principio indennitario	1194
13. Il danno indennizzabile.....	1195
14. Il valore della cosa assicurata e le polizze cumulative	1197
15. La regola proporzionale.....	1198
16. L'assicurazione contro i danni alla persona.....	1199
17. La surroga assicuratoria.....	1200
18. L'assicurazione della responsabilità civile	1202
19. Alienazione delle cose assicurate.....	1203
20. Le c.d. polizze fideiussorie	1204
21. La clausola <i>claims made</i> (o a denuncia eseguita).....	1204
22. L'assicurazione sulla vita.....	1206

Capitolo 16 - Le rendite

1. La rendita perpetua	1210
2. La rendita vitalizia	1212
3. Il vitalizio alimentare e il vitalizio atipico di mantenimento.....	1215

Capitolo 17 - Le garanzie personali

1. La fideiussione: il perfezionamento del rapporto	1220
2. Accessorietà	1221
3. La fideiussione di secondo grado, la pluralità di fideiussioni e la confide- iussione.....	1224
4. La reviviscenza dell'obbligazione fideiussoria.....	1225
5. La fideiussione per obbligazioni future.....	1226
6. Il contratto autonomo di garanzia	1227

7. Il mandato di credito	1229
8. Le lettere di <i>patronage</i>	1230
9. L'anticresi	1232

Capitolo 18 - I contratti alternativi all'accertamento giudiziale

1. La transazione: finalità ed elementi distintivi del tipo contrattuale.....	1236
2. La transazione novativa	1238
3. I rapporti suscettibili di componimento e la capacità di transigere	1239
4. L'invalidità della transazione.....	1239
5. Il negozio di accertamento.....	1241
6. La cessione dei beni ai creditori.....	1242

Capitolo 19 - Le donazioni

1. Contenuto e forma	1246
2. Capacità.....	1247
3. Oggetto	1248
4. Elementi c.d. accidentali.....	1250
5. Le donazioni remuneratorie.....	1251
6. La donazione obnuziale	1251
7. Inadempimento e garanzie.....	1252
8. La sanatoria della donazione nulla.....	1252
9. La revocazione.....	1252
10. Le donazioni indirette	1253

PARTE VII

La responsabilità civile

Capitolo 1 - I fatti illeciti

1. Il danno: elementi generali di disciplina	1260
2. Il concetto d'ingiustizia	1262
3. Il nesso causale e l'onere della prova	1266
4. Il danno non patrimoniale: il danno morale come <i>pecunia doloris</i> e il danno biologico. Il danno c.d. tanatologico	1267
5. La critica al danno esistenziale e la lesione di diritti costituzionalmente inviolabili.....	1271
6. Le «responsabilità c.d. oggettive»: le cose in custodia, i danni cagionati da animali e le rovine	1273
7. Le attività pericolose.....	1277
8. La circolazione dei veicoli.....	1279
9. La capacità d'intendere e di volere.....	1281

10. I sorveglianti, i genitori, i tutori e gli insegnanti	1282
11. Il minore «autolesionista» e il <i>privilegium</i> di dubbia costituzionalità degli insegnanti pubblici.....	1283
12. La responsabilità dei padroni e committenti	1285
13. I danni punitivi.....	1286

PARTE VIII

La tutela dei diritti

Capitolo 1 - Garanzie reali e azioni a tutela dei diritti di credito

1. Il pegno	1292
2. L'ipoteca	1295
3. L'azione surrogatoria	1301
4. L'azione revocatoria	1303

