
INDICE

INTRODUZIONE

1. Attualità della tradizione interdittale e suggestioni evocate dai suoi impieghi operativi	1
2. Il modello di difesa possessoria tra diritto e processo.	8
3. Il fondamento della tutela possessoria	18
4. Le forme di organizzazione della tutela dei poteri di fatto. La rilevanza sostanziale della pretesa del possessore: cenni	25
5. I rapporti tra la tutela accordata a poteri di fatto e la difesa somministrata a poteri che derivano da titoli	31
6. <i>Segue</i> : la duplice e contrastante protezione del titolare e del possessore.	39
7. Relatività della tutela interdittale	44
8. I limiti di operatività della protezione: la posizione del detentore	45
9. <i>Segue</i> : detenzione nell'« interesse altrui »: la tutela del detentore autonomo non qualificato	53
10. Precedenti storici e normativa vigente: la natura delle azioni di nunciazione	56

Art. 1168 (*Azionie di reintegrazione*)

1. Le radici storiche dell'azione di reintegrazione.	68
2. Il regime attuale	70
3. La legittimazione attiva. Il possesso tutelato: generalità	72
3.1. La legittimazione dell'erede e del chiamato all'eredità.	78
3.2. La tutela possessoria del nudo proprietario	86
3.3. La tutela possessoria delle servitù discontinue e non apparenti.	88
3.4. <i>Segue</i> : ... e di quelle negative.	93
3.5. La tutela possessoria dei limiti legali della proprietà.	96
3.6. La legittimazione attiva del compossessore	101
3.7. I beni oggetto di possesso tutelabile: a) le energie	107

3.8.	<i>Segue: b)</i> i « canali » radiotelevisivi	110
3.9.	<i>Segue: c)</i> lo spazio aereo	115
4.	La legittimazione attiva del detentore: generalità	117
4.1.	Detentore qualificato e detentore non qualificato.	122
4.2.	Il detentore per ragioni di servizio	128
4.3.	Il detentore per ragioni di ospitalità.	130
4.3.1.	<i>Segue: i</i> familiari conviventi	132
4.4.	Ipotesi particolari: <i>a)</i> il conduttore	139
4.4.1.	<i>Segue: b)</i> l'appaltatore	143
5.	La legittimazione passiva all'azione di reintegrazione in generale.	146
5.1.	La nozione di autore dello spoglio	150
5.2.	Pluralità di autori dello spoglio	154
5.3.	L'autore dello spoglio non possessore	156
6.	L'elemento materiale dello spoglio.	161
6.1.	<i>Segue: spoglio e rifiuto di restituzione</i>	167
7.	L'elemento soggettivo della lesione: <i>l'animus spoliandi</i>	171
8.	I requisiti qualificanti dello spoglio: <i>a)</i> la violenza.	179
8.1.	<i>Segue: b)</i> la clandestinità	182
9.	Fattispecie particolari di spoglio: <i>a)</i> lo spoglio per mezzo di ufficiale giudiziario.	184
9.1.	<i>Segue: b)</i> l'occupazione d'azienda	188
10.	Il termine per l'esercizio dell'azione di spoglio	193
11.	Il procedimento possessorio di reintegrazione	200
12.	L'azione di spoglio nei confronti della P.A	208
12.1.	<i>Segue: l'ipotesi di attività amministrativa delegata al soggetto privato</i>	218
13.	Lo spoglio come fatto illecito: la tutela risarcitoria	220

Art. 1169 (*Reintegrazione contro l'acquirente consapevole dello spoglio*)

1.	Premessa	233
2.	La legittimazione passiva del terzo estraneo allo spoglio	234
3.	La conoscenza dell'avvenuto spoglio	237

Art. 1170 (*Azione di manutenzione*)

1.	Il fondamento giuridico dell'azione di manutenzione	243
2.	I requisiti del possesso manutenibile: la durata da oltre un anno	248
2.1.	<i>Segue: la continuità del possesso</i>	254
2.2.	<i>Segue: la non interruzione del possesso</i>	256
2.3.	<i>Segue: l'acquisto non violento e non clandestino del possesso</i>	257
3.	L'oggetto del possesso tutelabile	259
4.	Il problema della legittimazione attiva del detentore	263
5.	La molestia	267
5.1.	<i>Segue: « l'animus turbandi »</i>	275

6. La legittimazione passiva	278
7. Il termine per l'esercizio dell'azione di manutenzione.	281
8. Lo spoglio semplice	284

Art. 1171 (*Denuncia di nuova opera*)

1. I presupposti dell'azione: la novità dell'opera	291
1.1. <i>Segue</i> : l'attualità dei lavori	296
1.2. <i>Segue</i> : il ragionevole timore di danno.	299
2. Il termine per l'esercizio dell'azione	305
3. La legittimazione attiva.	307
4. La legittimazione passiva.	310
5. Il procedimento di nunciazione	316

Art. 1172 (*Denuncia di danno temuto*) 323

INDICI

<i>Indice degli autori</i>	337
<i>Indice delle fonti normative</i>	343
<i>Indice analitico.</i>	347