

INDICE SOMMARIO

Capitolo I. NOZIONI INTRODUTTIVE

	<i>pag.</i>
1. La definizione del contratto	1
2. Il contratto come accordo e come autoregolamento di rapporti giuridici patrimoniali	5
3. Il negozio giuridico	7
4. Accordo e promessa nel quadro dell'autonomia privata	10
5. Accordo e delibera (atto collettivo e atto complesso)	12
6. Gli atti giuridici in senso stretto	13
7. Il dibattito sulla natura giuridica del contratto	14
8. Tutela della volontà e principio di affidamento	17
9. Analisi economica	19
10. Analisi giuridica	21
11. Autonomia privata e libertà negoziale	21
12. Autonomia privata e solidarietà sociale	24
13. Contratto e norma giuridica	26
14. I rapporti contrattuali di fatto	29
15. <i>Segue.</i> I contatti sociali qualificati	32
16. I contratti della pubblica Amministrazione	34
17. Diritto internazionale privato	38

Capitolo II. LE PARTI

18. Nozione di parte	43
19. Il contratto plurilaterale	45
20. Determinatezza delle parti	48
21. Identità e identificazione delle parti	48
22. Contratti personali e a rilevanza personale	49
23. Il contratto sotto falso nome e sotto nome altrui	51
24. La legittimazione	54
25. L'autorizzazione	56
26. Incapacità contrattuali e impedimenti	58

LA RAPPRESENTANZA

27. Nozione di rappresentanza	59
28. <i>La rappresentanza diretta.</i>	61
29. Il nuncio	62
30. Oggetto della rappresentanza	64
31. Rappresentanza e processo	65
32. La rappresentanza organica	66
33. Funzione della rappresentanza	67
34. Il potere rappresentativo	68
35. La procura	70
36. Procura e rapporto gestorio	74
37. Rappresentanza degli enti	74
38. I soggetti del rapporto rappresentativo. La capacità	77
39. <i>Segue.</i> Volontà e stati soggettivi	79

40.	Esercizio del potere di rappresentanza. La spendita del nome del rappresentato	80
41.	La cura dell'interesse del rappresentato	82
42.	Il conflitto d'interessi. Il contratto con se stesso	82
43.	L'abuso del potere rappresentativo	85
44.	Cause di estinzione del potere rappresentativo. La revoca della procura	87
45.	Limiti al potere di revoca. La procura irrevocabile	89
46.	Altre cause di estinzione del potere rappresentativo	92
47.	Il difetto di rappresentanza	94
48.	La ratifica	96
49.	La responsabilità del falso rappresentante	101
50.	La rappresentanza apparente	103
51.	<i>La rappresentanza indiretta</i>	106
52.	L'atto dispositivo del non legittimato	108
53.	L'approvazione del titolare	109
54.	<i>Il contratto per conto di chi spetta</i>	111
55.	Diritto internazionale privato	112

IL CONTRATTO PER PERSONA DA NOMINARE

56.	La nozione	114
57.	Effetti della riserva di nomina	117
58.	Applicabilità e requisiti della riserva di nomina	118
59.	La nomina	119
60.	Effetti della nomina e della mancata nomina	121

LA GESTIONE DI AFFARI ALTRUI

61.	La nozione	122
62.	L'oggetto della gestione	124
63.	I soggetti	126
64.	Presupposti della gestione. 1) L'impedimento dell'interessato	128
65.	2) La consapevolezza del gestore di curare un interesse altrui	130
66.	3) L'alienità dell'affare	131
67.	4) La spontaneità dell'intervento	131
68.	5) L'utilità iniziale della gestione	132
69.	Il divieto dell'interessato	132
70.	Gli obblighi del gestore	133
71.	Gli obblighi dell'interessato	134
72.	Gestione rappresentativa e gestione non rappresentativa	135
73.	Ratifica e approvazione dell'interessato	136
74.	La gestione illegittima	137
75.	Diritto internazionale privato	138

Capitolo III. L'ACCORDO

LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE

76.	Nozione della responsabilità precontrattuale	139
77.	Le ipotesi di responsabilità precontrattuale. <i>a)</i> Violazione del dovere d'informazione sulle cause d'invalidità del contratto	140
78.	<i>b)</i> Il recesso ingiustificato dalle trattative	145
79.	<i>c)</i> Violenza e dolo	147
80.	Il danno risarcibile	148

81. Responsabilità precontrattuale dell'incapace	150
82. Responsabilità precontrattuale della pubblica Amministrazione	151
83. Natura della responsabilità precontrattuale	154
84. Diritto internazionale privato	158

GLI OBBLIGHI DI CONTRARRE

85. Il contratto preliminare	159
86. Disciplina ed effetti del contratto preliminare	162
87. Il preliminare ad effetti anticipati	164
88. Il preliminare del preliminare	166
89. Il contratto definitivo	167
90. Il rimedio dell'esecuzione in forma specifica	169
91. Il rapporto costituito mediante sentenza	173
92. Altri rimedi contro l'inadempimento del preliminare	175
93. Preliminare e opzione	176
94. La prenotazione	177
95. L'obbligo legale di contrarre. La rinegoziazione	178
96. Rifiuto di contrarre e principio di eguaglianza	182

LA CONTRATTAZIONE

97. L'accordo contrattuale	184
98. Il problema della formazione unilaterale del contratto	186
99. Accordo espresso e tacito	187
100. Il silenzio	188
101. Proposta e accettazione. Requisiti	191
102. <i>Segue.</i> Carattere recettizio degli atti	194
103. Natura giuridica	197
104. La conclusione del contratto mediante scambio di proposta e accettazione	200
105. Formazione progressiva dell'accordo	202
106. La revoca della proposta e dell'accettazione	204
107. La proposta irrevocabile	208
108. Caducazione della proposta e dell'accettazione	210
109. Altri schemi di formazione del contratto. L'elaborazione comune del testo	212
110. Conclusione del contratto mediante inizio dell'esecuzione	212
111. I contratti reali	214
112. Adesione al contratto aperto	217
113. L'offerta al pubblico	219
114. Offerta al pubblico e promessa al pubblico	220
115. Forme particolari di offerta al pubblico. Le offerte a prelievo diretto	221
116. Le gare (aste, concorsi)	223
117. Formazione dei contratti degli enti pubblici	224
118. Il contratto con se stesso	227
119. Proposta di contratto con obbligazioni a carico del solo proponente	229
120. L'opzione	231
121. Il patto di prelazione	235
122. Efficacia della prelazione convenzionale	237
123. Contenuto dell'obbligo del concedente	239
124. Contratto a prova, con riserva di gradimento e di non gradimento	241

Capitolo IV. LA FORMA

125. La forma del contratto	243
---------------------------------------	-----

126.	I contratti formali	245
127.	Esigenze cui rispondono le prescrizioni di forma	248
128.	L'onere della forma	250
129.	I contratti a prova formale	250
130.	Contenuto e linguaggio dell'atto formale	251
131.	L'atto pubblico	254
132.	La scrittura privata	256
133.	La firma in bianco	260
134.	La sottoscrizione al buio	262
135.	La ripetizione del contratto	264
136.	Le forme volontarie	267
137.	Diritto internazionale privato	271

I CONTRATTI TELEMATICI

138.	Nozione di contratto telematico	273
139.	La firma digitale	274
140.	La procedura di validazione	275
141.	Efficacia probatoria del documento a firma digitale	276
142.	Contestazione del documento con firma digitale revocata, scaduta o sospesa	278
143.	Copie informatiche di documenti e versioni stampate	279
144.	Il documento informatico munito di firma elettronica semplice: sua efficacia formale di scrittura privata	280
145.	Autenticazione della firma digitale	281
146.	Forma digitale dei documenti non negoziali	281
147.	Documento informatico e teoria del documento	281

Capitolo V. L'OGGETTO

148.	L'oggetto come contenuto del contratto	285
149.	Contenuto del contratto ed effetti giuridici	288
150.	<i>Segue.</i> Promesse e accordi giuridicamente non vincolanti	289
151.	Il bene come oggetto del contratto	290
152.	Possibilità dell'oggetto. L'esistenza del bene	291
153.	I beni futuri	292
154.	Liceità dell'oggetto	295
155.	Determinatezza o determinabilità dell'oggetto	295
156.	L'identificazione del bene	297
157.	<i>Le disposizioni indirette.</i> Il contratto per relazione	299
158.	Determinazioni rimesse all'arbitrio del terzo	299
159.	La determinazione del terzo come atto giuridico di arbitraggio	300
160.	Arbitrato irrituale e perizia contrattuale	302
161.	Impossibilità o rifiuto del terzo di procedere alla determinazione dell'oggetto del contratto.	304
162.	La determinazione giudiziale	305
163.	Mancato accordo sulla designazione del terzo	306
164.	Invalidità della determinazione del terzo	307
165.	La determinazione rimessa ad una delle parti	308
166.	<i>Le clausole d'uso o usi negoziali</i>	309

Capitolo VI. LA TUTELA DEL CONTRAENTE DEBOLE

167.	Il contraente debole	313
------	--------------------------------	-----

LE CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

168.	La nozione	314
169.	L'efficacia delle condizioni generali nei confronti dell'aderente	317
170.	L'interpretazione delle condizioni generali	318
171.	La predisposizione delle condizioni generali	319
172.	Il contratto concluso mediante moduli o formulari. Il contratto-tipo	320
173.	Condizioni generali e clausole d'uso	321
174.	<i>Le clausole vessatorie</i> . Carattere tassativo delle ipotesi normativamente previste	322
175.	Le singole clausole vessatorie	324
176.	La specifica approvazione come essenziale requisito di forma a tutela dell'aderente	329
177.	Ipotesi nelle quali non è richiesta la specifica approvazione. Le clausole concordate dalle parti. I contratti stipulati per atto pubblico. Gli statuti	330
178.	<i>Segue</i> . I contratti stipulati con gli enti pubblici. Le clausole approvate da pubbliche autorità	332
179.	Modalità della specifica approvazione per iscritto	333
180.	Nullità delle clausole vessatorie non specificamente approvate per iscritto	335
181.	Inadeguatezza della tutela formale dell'aderente	336

CONTRATTI DEL CONSUMATORE

182.	La normativa generale sui contratti del consumatore	339
183.	L'ambito oggettivo	342
184.	L'ambito soggettivo	343
185.	Le clausole vessatorie	345
186.	La « lista grigia »	349
187.	La nullità delle clausole vessatorie	354
188.	Il principio di trasparenza	356
189.	L'interpretazione del contratto	357
190.	L'azione inibitoria	357
191.	La tutela del consumatore quale principio generale del contratto	360
192.	Tutela del consumatore e tutela del mercato	362
193.	I contratti d'impresa	363
194.	Interventi legislativi settoriali in difesa del consumatore (cenni)	364
195.	Diritto internazionale privato	365

LA SUBFORNITURA

196.	Nozione di subfornitura	366
197.	La disciplina	367
198.	La subfornitura quale tipo contrattuale generale	369
199.	L'abuso di dipendenza economica	370

Capitolo VII. L'INTERPRETAZIONE

200.	Nozione di interpretazione	373
201.	Interpretazione e qualificazione del contratto	375
202.	Le regole legali d'interpretazione. Interpretazione soggettiva e interpretazione oggettiva	377
203.	Le regole interpretative come norme giuridiche	379
204.	La ricerca della comune intenzione delle parti	380
205.	<i>Le regole d'interpretazione soggettiva</i>	382
206.	a) Interpretazione secondo buona fede	384
207.	b) Interpretazione letterale	387

208.	c) Interpretazione complessiva	389
209.	d) Interpretazione sistematica	393
210.	e) Interpretazione funzionale	394
211.	f) Interpretazione presuntiva	396
212.	Le regole d'interpretazione oggettiva	396
213.	a) Il principio di conservazione del contratto	398
214.	b) Gli usi interpretativi	400
215.	c) Interpretazione contro il predisponente	401
216.	d) Il principio di equità	403
217.	L'interpretazione del contratto formale	405
218.	Significato apparente e tutela dei terzi	405
219.	L'interpretazione autentica	406

Capitolo VIII. LA CAUSA

220.	La nozione di causa	409
221.	La causa concreta	410
222.	La meritevolezza della causa	412
223.	Gli orientamenti anticausalisti	414
224.	Unitarietà della nozione di causa	417
225.	I motivi	419
226.	La presupposizione	421
227.	Negozi causale e negozio astratto	426
228.	La causa come criterio di qualificazione del contratto	429
229.	Il contratto tipico	429
230.	Variazioni del tipo legale	431
231.	Il contratto innominato. Nuovi tipi contrattuali. Tipi contrattuali stranieri	432
232.	La disciplina legale del contratto innominato	433
233.	Il contratto misto	434
234.	La vendita mista a donazione	436
235.	Il collegamento negoziale	437
236.	Il negozio indiretto	441
237.	La corrispettività	443
238.	L'equivalenza delle prestazioni	445
239.	Contratti aleatori	446
240.	Contratti a titolo oneroso e contratti a titolo gratuito	448

Capitolo IX. L'INTEGRAZIONE

241.	L'integrazione del contratto	453
242.	La buona fede	454
243.	Buona fede e diligenza	459
244.	Tipizzazione dei comportamenti di buona fede	459
245.	La legge. Norme dispositive	464
246.	Norme cogenti. La sostituzione delle clausole invalide con disposizioni legali	465
247.	I contratti collettivi	468
248.	Gli usi normativi	469
249.	L'equità	470
250.	Equità e buona fede	472

Capitolo X. L'EFFICACIA

251.	L'efficacia del contratto	475
------	-------------------------------------	-----

252. Efficacia e validità	476
253. Gli effetti contrattuali come effetti prodotti dal contratto	477
254. Contratti obbligatori, contratti ad effetti reali, contratti d'accertamento	477
255. La categoria dei contratti di alienazione	480
256. Il principio consensualistico	481
257. L'obbligo di fare acquistare il diritto	482
258. L'alienazione di cose generiche	484
259. La individuazione	485
260. Requisiti della individuazione	487
261. Trasferimento del diritto e passaggio del rischio	488

LA CONDIZIONE

262. Nozione	489
263. Condizione, termine e modo	492
264. Condizione sospensiva e condizione risolutiva	493
265. L'evento dedotto in condizione. Incertezza dell'evento	494
266. Estraneità dell'evento alla perfezione e all'esecuzione del contratto	496
267. Possibilità e liceità della condizione	498
268. La condizione potestativa	499
269. Tutela dell'aspettativa nascente dalla condizione	502
270. Atti conservativi a tutela dell'aspettativa	503
271. Comportamento delle parti in pendenza della condizione. L'obbligo della buona fede	504
272. L'obbligo di non impedire l'avverarsi della condizione	505
273. Avveramento e non avveramento della condizione	508
274. Effetto dell'avveramento e del non avveramento della condizione	509
275. Retroattività della condizione	512
276. La condizione legale	513

Capitolo XI. I TERZI

EFFICACIA DIRETTA VERSO I TERZI

277. Il principio della relatività del contratto	517
278. Il contratto a favore di terzi	518
279. <i>Segue.</i> La posizione del terzo e delle parti	521
280. Il contratto a danno di terzi	524
281. Terzi protetti dal contratto	526

EFFICACIA RIFLESSA

282. Rilevanza esterna e opponibilità del contratto	527
283. La rilevanza esterna	527
284. Requisiti di rilevanza esterna del contratto	528
285. <i>L'opponibilità del contratto.</i>	529
286. Il conflitto con i terzi titolari	529
287. Il conflitto con i terzi aventi causa	530
288. Il conflitto con i terzi creditori	530
289. Il problema della opponibilità del contratto. L'esigenza di sicurezza della circolazione giuridica	530
290. I requisiti di opponibilità del contratto	531

LA TRASCRIZIONE

291.	La trascrizione come regime di pubblicità e di opponibilità	532
292.	Il sistema della trascrizione immobiliare	534
293.	Atti soggetti a trascrizione	536
294.	L'opponibilità dell'atto come effetto normale della trascrizione	542
295.	Dichiaratività della trascrizione	543
296.	La prevalenza del primo trascrivente	545
297.	Il regime della trascrizione e la responsabilità dell'alienante	546
298.	La responsabilità del trascrivente e di coloro che sono tenuti a chiedere o ad eseguire tale formalità	547
299.	Il sistema tavolare	550
300.	La trascrizione mobiliare	552
301.	<i>La trascrizione del contratto preliminare</i>	552
302.	Preliminare relativo a edifici da costruire	554
303.	Preliminare relativo a cosa altrui; patto di prelazione; opzione	555
304.	Estinzione dell'effetto della trascrizione	555
305.	Dichiaratività della trascrizione del contratto preliminare	556

ALTRI REGIMI DI OPPONIBILITÀ

306.	Le alienazioni mobiliari e la regola possesso vale titolo	557
307.	Il conflitto con i creditori dell'alienante	557
308.	Alienazioni di universalità di mobili	558
309.	L'alienazione di azienda	558
310.	L'alienazione di eredità	559
311.	La cessione del credito	560
312.	<i>Segue.</i> Opponibilità e conoscibilità della cessione da parte dei terzi	560
313.	La cessione del contratto	561
314.	Titoli di credito e titoli impropri	561
315.	Concessioni di diritti personali di godimento	562

Capitolo XII. L'INVALIDITÀ

316.	Nozione d'invalidità	565
------	--------------------------------	-----

LA NULLITÀ

317.	Nozione di nullità	567
318.	Nullità e inesistenza	569
319.	<i>Le cause di nullità.</i> A) Definitiva mancanza o impossibilità di un elemento costitutivo	570
320.	B) Nullità per contrarietà a norme imperative	572
321.	C) Nullità per illiceità della causa o dell'oggetto	575
322.	Illiceità dei motivi	577
323.	Nullità di protezione	578
324.	La frode alla legge	581
325.	L'azione di nullità	583
326.	Risarcimento del danno e restituzioni	586
327.	Effetti del contratto nullo	587
328.	La conversione	589
329.	L'insanabilità della nullità	592
330.	La sanatoria per conferma	593

331. La nullità parziale	595
332. Integrazione del contratto parzialmente nullo	597

L'ANNULLABILITÀ

333. Nozione di annullabilità	598
334. Impugnabilità dei negozi. Gli atti giuridici in senso stretto	600
335. Le cause di annullabilità	601
336. I vizi del consenso. <i>A) L'errore.</i>	601
337. Essenzialità dell'errore	604
338. Riconoscibilità dell'errore	605
339. Errore sulle qualità e inadempimento	608
340. L'errore sul motivo	609
341. L'errore di diritto	610
342. L'errore di calcolo	611
343. <i>B) La violenza</i>	613
344. Requisiti della violenza	614
345. La minaccia di far valere un diritto	616
346. Il timore riverenziale. L'intimidazione morale	617
347. Il timore di pericolo	618
348. <i>C) Il dolo</i>	619
349. L'idoneità del mezzo fraudolento. Il dolo lecito (<i>dolus bonus</i>).	621
350. Il dolo incidente	623
351. Dolo e inadempimento	623
352. Il dolo del terzo	624
353. L'azione di annullamento	625
354. La prescrizione dell'azione	627
355. Effetti dell'annullamento rispetto alle parti. Risarcimento del danno e restituzioni	628
356. Effetti dell'annullamento rispetto ai terzi	629
357. La convalida	631
358. La convalida tacita	633
359. La rettifica	634
360. Generalità del rimedio della rettifica	636

LA RESCISSIONE

361. La nozione di rescissione	637
362. La rescissione per stato di pericolo	639
363. La rescissione per lesione (azione generale di rescissione per lesione)	641
364. Gli interessi usurari	643
365. L'usura reale	644
366. Rescissione e contratti aleatori	646
367. L'azione di rescissione	647
368. La prescrizione dell'azione	647
369. Effetti della rescissione rispetto alle parti e rispetto ai terzi	648
370. Non convalidabilità del contratto rescindibile	649
371. La riduzione ad equità	650

LA SIMULAZIONE

372. Nozione di simulazione	652
373. L'accordo simulatorio	655
374. Atti suscettibili di simulazione	657
375. Interposizione fittizia e interposizione reale	659

376.	La simulazione rispetto alle parti	660
377.	Effetti della simulazione rispetto ai terzi. <i>a)</i> I terzi pregiudicati dal contratto simulato	661
378.	<i>b)</i> Gli aventi causa dal simulato acquirente	662
379.	<i>c)</i> I creditori	664
380.	L'azione di simulazione	665
381.	La prescrizione	667
382.	Il negozio fiduciario	668

Capitolo XIII. LA CESSIONE

383.	La cessione negoziale del contratto	673
384.	I soggetti	675
385.	Causa e forma del contratto di cessione	677
386.	Il rapporto cedente-cessionario	678
387.	La posizione del ceduto rispetto al cedente e rispetto al cessionario	679
388.	La cessione preventivamente autorizzata	680
389.	Efficacia della cessione nei confronti dei terzi	682
390.	I contratti all'ordine	682
391.	La cessione legale del contratto	683
392.	Cessione della posizione contrattuale attiva	684
393.	Il subcontratto	686

Capitolo XIV. L'ESTINZIONE

394.	Nozione generale di estinzione del contratto	689
395.	Estinzione ed esecuzione del contratto	689
396.	La risoluzione in generale	690
397.	Risoluzione negoziale. La revoca.	691
398.	Il mutuo dissenso	693
399.	Il recesso	694
400.	Il recesso dai contratti a prestazione continuata o periodica	697
401.	Il potere legale di recesso	700
402.	Recesso ordinario e recesso per giusta causa	701
403.	La multa penitenziale	701
404.	La caparra penitenziale	702

<i>Abbreviazioni bibliografiche</i>	705
---	-----