

INDICE

Parte prima. Studi	1
<hr/>	
SEZIONE I. SUCCESSIONI PER CAUSA DI MORTE.....	3
Il principio di intangibilità della legittima e la nullità della divisione fatta dal testatore.....	3
Corte di Cassazione, Sez. II Civile – Sentenza 11 agosto 2015, n. 16689.....	3
Il commento di <i>Teodosio Franciulli</i>	5
Riflessioni sulla trasmissibilità <i>mortis causa</i> del danno tanatologico: la posizione delle Sezioni unite	13
Cassazione civile, Sez. Unite, 22 luglio 2015, n. 15350.....	13
Il commento di <i>Michele Maria Cimmarusti</i>	19
SEZIONE II. INTER VIVOS	29
Le obbligazioni naturali di <i>Italia Maria Pellino</i>	29
I vincoli sul prezzo massimo di cessione nell’edilizia convenzionata-agevolata: tra funzione sociale e autonomia privata.....	41
Corte di Cassazione, Sezioni Unite civili, sentenza 16 settembre 2015, n. 18135	41
Il commento di <i>Gianluca Dinacci</i>	45
Locazione finanziaria e garanzie dell’utilizzatore per i vizi della cosa	67
Cassazione, Sez. Unite civili, sentenza n. 19785 del 5 ottobre 2015.....	67
Il commento di <i>Luca Ferrara</i>	75
SEZIONE III. DIRITTO COMMERCIALE.....	85
Atti a titolo gratuito e società di <i>Gianluca Raia e Mario Pastore</i>	85
La riduzione reale mediante imputazione del capitale a riserva tra tutela dei creditori e protezione della minoranza: la recente pronuncia del Tribunale di Milano	102
Tribunale di Milano – sentenza del 12 marzo 2015 n. 3321.....	102
Il commento di <i>Maria Rosaria Lenti</i>	104
Parte seconda. Argomenti notarili	115
<hr/>	
Quadro sinottico delle modifiche alla legislazione nazionale sulla certificazione energetica nelle cessioni immobiliari di <i>Giuseppe Marottoli</i>	117
L’articolo 2645-ter c.c.: tutto ciò che non è vietato è meritevole di tutela? di <i>Tiziana Maria Ritunno</i>	141

Parte terza. Diritto tributario 157

Le modifiche del presupposto della “non preossidenza” per l’acquisto prima casa introdotte dalla legge di stabilità 2016
di Paolo Simonetti 159

Parte quarta. Casi pratici

a cura di Marco Filippo Giorgianni..... 165

Parte quinta. Osservatorio giurisprudenziale..... 189

Osservatorio giurisprudenziale
a cura di: Massimo Genghini, P. Presidente a. Emerito della Suprema Corte di Cassazione;
Niccolò Fibbi, Avvocato..... 191